

INFORMATIVNI CENIK STORITEV ČIŠČENJA OBJEKTOV

Upravni odbor sekcije čistilcev objektov je v aprilu 2010 sprejel nov – dopolnjen informativni cenik storitev čiščenja objektov. Cenik je izdelan z vso skrbnostjo po načelih Kodeksa poklicne etike članov sekcije čistilcev objektov.

Cene so informativne. Za natančno določitev cene je potrebno opraviti ogled. Cena se oblikuje glede na specifičnost dela, vrsto nečistoč, velikost površine čiščenja in pogostost čiščenja. Davek v cenah storitev ni vračunan!

A. DNEVNO ČIŠČENJE (priloga)

1. Pisarniški prostori:

- normativ 1.200 m²/ delavca 1,25 €/m²

2. Večji objekti: (strojno čiščenje – Combimat)

- površine do 2.000 m² 0,70 €/m²

- površine nad 2.000 m² 0,65 €/m²

Normativi za dnevno čiščenje:

- poslovni prostori: 1.200 m²/ 8-urni delavnik
- bolnišnični prostori: od 500 m² do 1.000 m²/ 8-urni delavnik
- šolski prostori: od 800 m² do 1.300 m²/ 8-urni delavnik
- vrtci: od 500 m² do 800 m²/ 8-urni delavnik

Normativi so odvisni od pogostosti in zahtevnosti čiščenja, opreme, vrste materialov tal ter zelenega standarda čiščenja. V 8-urni delavnik je vključen čas za pripravo strojev in naprav, čištil, malica, in čiščenje strojne opreme po končanem delu.

B. GENERALNA ČIŠČENJA (enkratna, periodična generalna čiščenja)

1. Steklo:

do višine 3,4 m: Cene m² / tekočega metra očiščene površine

- izložbena stekla 0,40 €/m²
- termopan steklo 0,60 €/m²
- stekla vezanih oken 0,75 €/m²
- kopelit steklo 0,80 €/m²
- steklene fasade 1,00 €/m²
- šedno industrijsko steklo 1,95 €/m²
- delo s strgalom (klinca) 0,65 €/m²
- leseni okenski okvirji 0,45 €/m
- aluminij. okenski okvirji 0,50 €/m
- okenske police 0,45 €/m

Opomba: Za vsakih nadaljnjih 2,6 m višine se cena poveča za 100%.

2. Stropi:

Cena se oblikuje glede na višino, stopnjo umazanosti in možnosti dostopa.

do višine 3,4m:

- aluminij. stropne obloge 2,60 €/m²
- lesene obloge 2,15 €/m²
- luči pisarniške 1,95 €/kos
- luči plafonjere 1,30 €/kos
- luči proizvodne 3,15 €/kos
- zahtevni lestenci 10,00 €/kos

Opomba: Za vsakih nadaljnjih 2,6 m višine se cena poveča za 100%.

3. Žaluzije:

do višine 3,4m:

- demontaža, čiščenje, generalno popravilo in montaža zunanjih žaluzij:
 - vrvični pogon 15,60 €/m²
 - reduktorski pogon 25,00 €/m²
- demontaža, čiščenje, montaža žaluzij (notranje/zunanje) 7,55 €/m²
- pranje zunanjih žaluzij 4,55 €/m²

Opomba: Za vsakih nadaljnjih 2,6 m višine se cena poveča za 100%.

4. Tekstilne talne obloge: (tapisoni, itisoni, heuga, flotex, ipd.)

- globinsko sesanje s tamponiranjem madežev 0,40 €/m²
- strojno šamponiranje s suho peno 1,00 €/m²
- ekstrakcijsko čiščenje in izpiranje 2,25 €/m²
- globinsko sesanje, strojno šamponiranje, ekstrakcijsko čiščenje in izpiranje
 - do 20 m² 4,75 €/m²
 - od 20 m² do 200 m² 3,85 €/m²
 - 200 m² in več 3,10 €/m²

Opomba: Pri občutljivih materialih (volna, sisal, svila,..) se cena poveča za 50%.

5. Oblazinjeno pohištvo:

- pisarniški stoli 4,80 €/ kos
- fotelji z naslonjalom 6,85 €/ kos
- veliki fotelji z naslonjalom 8,20 €/ kos
- sedežne garniture (enosed) 9,50 €/ kos
- sedežne garniture (dvosed) 19,10 €/ kos
- sedežne garniture (trosed) 28,70 €/ kos

6. Talne obloge – vinfleks, PVC, linolej, vinil, guma:

- strojno čiščenje z zaščitnimi premazi 3,70 €/m²
- posamezna opravila:*
- strojno čiščenje tal s popolno odstranitvijo starih premazov 1,30 €/m²
- mokro sesanje odpadne raztopine 0,50 €/m²
- izpiranje s čisto vodo 0,50 €/m²
- akrilni premaz 3-krat 1,60 €/m²
- strojno poliranje tlakov (HI-SPEED) 0,30 €/m²

Opomba: Dolžinski meter stopnic (nastopna ploskev) je enako 1 m².

7. Opečnati tlaki - tlakovec, cotto, klinker (neglazirani)

- strojno čiščenje z impregnacijo od 7,55 €/m²
do 8,75 €/m²

8. Kamnite talne obloge iz marmorjev, granitov, terazzo tlaki:

- strojno čiščenje marmorjev z impregnacijo 7,10 €/m²
- obrobe 4,05 €/m
- strojno poliranje marmorja do visokega sijaja 7,10 €/m²
- diamantno brušenje marmorja 30,80 €/m²
- strojno čiščenje marmorja brez impregnacije 4,05 €/m²

- strojno čiščenje granita z impregnacijo	7,30 €/m ²
- obrobe	4,05 €/m
- strojno poliranje granita do visokega sijaja	9,50 €/m ²
- diamantno brušenje granita	40,25 €/m ²
- strojno čiščenje granita brez impregnacije	4,05 €/m ²
- strojno čiščenje terazzo tlaka z impregnacijo	5,70 €/m ²
- obrobe	4,05 €/m ²
- strojno poliranje terazzo tlaka do visokega sijaja	7,10 €/m ²
- diamantno brušenje terazzo tlaka	18,00 €/m ²
- čiščenje – odstranjevanje grafitov s poroznih površin	18,20 €/m ²
- čiščenje – odstranjevanje grafitov z gladkih površin	11,25 €/m ²
- protigrafitna zaščita	7,85 €/m ²

Opomba: Dolžinski meter stopnic (nastopna ploskev) je enako 1 m².

9. Parketi, laminati:

- strojno čiščenje z emulzijskim premazom	3,65 €/m ²
---	-----------------------

10. Zavese:

demontaža, montaža in pranje zaves:

- navadne	1,05 €/m ²
- navadne z likanjem	1,15 €/m ²
- dekorativne	1,70 €/m ²
- lamelne	5,75 €/m ²

Opomba: Sanitarni prostori, stopnišča, podesti v sklopu ostali čistilnih površin, se obračunavajo po cenah za normalne površine krat faktor 3.

11. Režijske ure:

(za ostale vrste čiščenja, katerih ni mogoče izmeriti v m ali m²)

- ročno čiščenje kot sestavni del večjih čiščenj ali kot samostojna storitev (brisanje prahu, poliranje pohištva ipd.)	10,90 €/ uro
- ročno čiščenje s čistilnim priborom in čistili	12,80 €/ uro
- kombinirano delo – ročno in strojno	16,40 €/ uro
- premikanje opreme kot sestavni del večjih čiščenj	18,10 €/ uro

C. GENERALNA ČIŠČENJA PO GRADBENIH IN OBRTNIŠKIH DELIH

1. Generalna čiščenja objektov:

- čiščenje objekta	3,00 €/m ²
- čiščenje opreme	11,80 €/ uro

PRILOGA

DNEVNO ČIŠČENJE

Dnevno čiščenje se izvaja 1-krat dnevno od ponedeljka do petka, ob sobotah in nedeljah se izvaja dežurno dnevno čiščenje.

Čiščenje zajema opravila, ki jih izvajamo dnevno, tedensko, mesečno in letno.

Osnovna opravila, ki se opravljajo, so odvisna od vrste in namembnosti prostorov.

Dnevno čiščenje:

- izpraznitev košev in pepelnikov in odnos smeti v kontejner,
- brisanje prostih delovnih površin, miz,
- brisanje okenskih polic,
- brisanje kljuk in prstnih odtisov na vratih,
- brisanje prstnih odtisov z omar, pohištva, steklenih vitrin, vhodov,
- čiščenje in dezinfekcija sanitarij,
- nameščanje toaletnih brisač, WC papirja, mila, ki ga da na razpolago naročnik,
- vlažno brisanje tal ali sesanje,
- pometanje glavnega vhoda.

Tedensko čiščenje:

- temeljito čiščenje prostih delovnih površin, miz,
- brisanje telefonskih aparatov, računalnikov, namiznih svetil,
- temeljito čiščenje vrat,
- odstranjevanje pajčevin.

Mesečno čiščenje:

- temeljito čiščenje stenske keramike, WC zračnikov,
- čiščenje radiatorjev,
- čiščenje stolov, foteljev,
- temeljito čiščenje omar, pohištva,
- čiščenje napisnih tabel in ograj,
- čiščenje košev za smeti,
- brisanje vertikalnih površin na dosegu roke.

Letno čiščenje:

- čiščenje stropnih luči (sodelovanje tehnične službe naročnika).